



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Amruševa 2/II

89. St-6500/16-57

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Nikolini Dorić Hadžisejdić, u stečajnom postupku nad dužnikom NAVALIA MARIN d.o.o. za izgradnju plovila u stečaju, OIB: 28172263022, Zagreb, Radnička cesta 39/4, 16. svibnja 2022.,

riješio je

I Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnine dužnika NAVALIA MARIN d.o.o. za izgradnju plovila u stečaju, OIB: 28172263022, Zagreb, Radnička cesta 39/4 (ranija tvrtka Elan motorni brodovi d.o.o.) uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini upisanoj u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Zadru, zemljišnoknjižni odjel u Obrovcu i to u zk.ul br.2238, k.o. 319082 Kruševo, kčbr.417 ZGR ZGRADA, površine 340 m², k.č.br. 418 ZGR, ZGRADA, površine 111 m², kč.br. 2122/33 ZGRADA I NEPLODNO, površine 7331 m² (zgrada 146 m² i neplodno 7185 m²), kč.br. 2129/3 ZGRADA I DVORIŠTE 602 m² (zgrada 285 m², dvorište 317 m²), k.č.br. 2131/2 ZGRADE I NEPLODNO, površine 13883 m² (zgrada 100 m², zgrada 57 m², zgrada 472 m², zgrada 49 m², neplodno 7737 m², zgrada 1792 m², zgrada 2536 m², zgrada 292 m², zgrada 140 m², zgrada 25m², zgrada 19 m², zgrada 7 m², zgrada 657 m²), ukupno površine 22267 m².

II Na nekretnini iz točke I. izreke upisano je razlučno pravo za korist vjerovnika TCK d.o.o.družba za upravljanje d.o.o., Dunajska cesta 167, Ljubljana, Slovenija, OIB: 50664222742.

III Zaključkom o prodaji utvrditi će se vrijednost nekretnina opisanih točkom I. izreke ovog rješenja te način i uvjeti prodaje.

IV Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji kod zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Zadru, zemljišnoknjižni odjel u Obrovcu.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-6500/16-19 od 1. prosinca 2017. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom NAVALIA MARIN d.o.o. za izgradnju plovila, OIB: 28172263022, Zagreb, Radnička cesta 39/4. Nekretnina koja između ostalog čini stečajnu masu opisana je u izreci rješenja.

2. Stečajni upravitelj podnio je sudu prijedlog za prodaju navedenih nekretnina, na kojima postoji razlučno pravo, u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama.
3. Slijedom navedenog, sud je na temelju odredbe čl. 247. st. 1. i 2. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17 dalje: SZ) riješio kao u izreci.
4. Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnine, način i uvjeti prodaje sukladno čl. 247. st. 3. SZ.

U Zagrebu 16. svibnja 2022.

Sutkinja:
Nikolina Dorić Hadžisejdić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku 8 dana od dana dostave rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu (čl. 12. st. 1. SZ).

DNA:

1. stečajnom upravitelju
2. razlučnom vjerovniku TCK d.o.o. po punom.
3. Općinski sud u Zadru, ZK odjel Obrovac
4. e oglasna ploča

Broj zapisa: **eb30c-1ebfd**

Kontrolni broj: **013fb-d56bc-77f3b**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NIKOLINA DORIĆ HADŽISEJDIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.